

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: triển khai việc chào bán Trái Phiếu ra công chúng đợt 2 năm 2021)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần GLEXHOMES (“Công ty”);
- Căn cứ Phương Án Phát Hành trái phiếu ra công chúng năm 2021 của Công ty Cổ phần GLEXHOMES được phê duyệt tại Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 69C/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 01/3/2021, Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 77/NQ-HĐQT ngày 09/3/2021 và được điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 97/NQ-HĐQT ngày 23/3/2021 (“Phương Án Phát Hành”);
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 453/BBH-HĐQT ngày 19.../08.../2021;
- Xét định hướng hoạt động trong thời gian tới của Công ty.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt triển khai chào bán trái phiếu ra công chúng đợt 02 năm 2021

Phê duyệt việc triển khai chào bán Trái Phiếu ra công chúng đợt 02 năm 2021 theo Phương Án Phát Hành đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường số 69C/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 01 tháng 03 năm 2021 và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 77/2021/NQ-HĐQT ngày 09 tháng 03 năm 2021. Cụ thể như sau:

1. Tên Trái Phiếu: Trái phiếu Công ty Cổ phần GLEXHOMES (“Trái Phiếu”)
2. Mã trái phiếu: Trái phiếu GLEXHOMES phát hành ra công chúng đợt 2: **GLH2014002**
3. Loại Trái Phiếu: Trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền và không có tài sản bảo đảm.
4. Mệnh giá: **100.000 VNĐ/Trái Phiếu** (Một trăm nghìn đồng/Trái Phiếu)
5. Giá phát hành: **100.000 VNĐ/Trái Phiếu** (Một trăm nghìn đồng/ Trái Phiếu)
6. Đồng tiền phát hành: Việt Nam Đồng
7. Hình thức phát hành: Trái phiếu được phát hành ra công chúng dưới hình thức ghi sổ kèm giấy chứng nhận sở hữu Trái Phiếu.
8. Phương thức phát hành: Chào bán ra công chúng thông qua đại lý phát hành.



9. Đại lý phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình.
10. Thời hạn Trái Phiếu: **36** (Ba mươi sáu) tháng kể từ Ngày Phát Hành.
11. Số lượng Trái phiếu chào bán đợt 02 năm 2021: Tối đa **5.000.000** (Năm triệu trái phiếu)
12. Tổng mệnh giá phát hành đợt 02: Dự kiến tối đa **500.000.000.000 VNĐ** (Năm trăm tỷ đồng).
13. Lãi suất: Cố định **9,5%/năm** (Chín phẩy năm phần trăm/năm).
14. Thời điểm phát hành: **Tháng 8,9/2021**
15. Phương thức thanh toán gốc, lãi Trái Phiếu:
- Thanh toán lãi: Lãi trả sau, định kỳ vào ngày tròn **06** (sáu) tháng, tính từ Ngày Phát Hành cho đến Ngày Đáo Hạn;
 - Thanh toán gốc: Gốc được thanh toán một lần khi đáo hạn hoặc vào ngày mua lại trước hạn Trái Phiếu (nếu có).
16. Đối tượng mua Trái Phiếu: Tổ chức, cá nhân Việt Nam và tổ chức, cá nhân nước ngoài.
17. Phương án sử dụng vốn:

STT	Mục đích sử dụng vốn	Mã Trái Phiếu	Số tiền dự kiến thu được từ việc chào bán trái phiếu (đồng)	Số tiền cho vay dự kiến (đồng)	Thời gian giải ngân dự kiến
1	Cho vay Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Tổng hợp Nam Sài Gòn (“Nam Sài Gòn”)	GLH2014002	500.000.000.000	500.000.000.000	Quý III/2021 và/hoặc Quý IV/2021

Điều 2: Phê duyệt việc đăng ký, niêm yết Trái phiếu phát hành ra công chúng đợt 02 năm 2021

Phê duyệt việc đăng ký Trái Phiếu được phát hành thành công tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (“VSD”) và việc niêm yết Trái Phiếu trên Sở Giao dịch Chứng khoán (“SGDCK”) do Tổng Giám Đốc lựa chọn sau khi hoàn tất việc phát hành Trái Phiếu đợt 02 năm 2021.

Điều 3. Giao và uỷ quyền cho Ông Trần Nam Trung - Tổng Giám đốc Công ty được quyền thay mặt HĐQT triển khai thực hiện các công việc liên quan đến việc phát hành trái phiếu đợt 2 năm 2021 nêu tại Điều 1 của Nghị quyết này.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các Ban/Phòng trong Công ty và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



NGÔ ANH TRÍ

